

ПРОТОКОЛ
публичных слушаний по вопросу предоставления
разрешения на условно разрешенный вид использования
земельного участка

От 22.06.2016 г.

г. Калтан

Место проведения: ДК «Энергетик», г. Калтан, проспект Мира, 55а, время 11.00.

Характеристики земельного участка, применительно к которому запрашивается разрешение:

Адрес: Кемеровская область, Калтанский городской округ, город Калтан, ул. Калинина, № 1а (общественная зона здравоохранения (О4)),

Кадастровый номер: 42:37:0103002:6971;

Площадь: 460 кв.м.;

Категория земель: Земли населенных пунктов;

Разрешенное использование: общественная зона здравоохранения (О4).

Запрашиваемый условно разрешенный вид использования: «амбулаторное ветеринарное обслуживание (для размещения объектов капитального строительства для оказания ветеринарных услуг)».

Заявитель: МКУ «Управление муниципальным имуществом Калтанского городского округа»

Информационное сообщение о проведении публичных слушаний по вопросу: предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка опубликовано в газете «Калтанский вестник» №22 от 02.06.2016г.

Присутствовали:

Представители	Ф.И.О.
Администрации Калтанского городского округа	Рудюк О.А. - председатель Комиссии по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства; Байтемирова С.А. – заместитель председателя Комиссии по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, начальник отдела архитектуры и градостроительства; Семенова А.Г. – главный специалист отдела архитектуры и градостроительства; Симахина Т.В. – начальник юридического отдела МКУ «УМИ КГО».

Выступали:

Рудюк О.А. (председатель комиссии): Постановлением администрации Калтанского городского округа от 31.05.2016г. №130-п отделу архитектуры и градостроительства было поручено организовать публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка (для размещения объектов капитального строительства для оказания ветеринарных услуг).

Согласно данному поручению, сегодня, 22 июня 2016г. проводится общее собрание.

Байтемирова С.А. (зам. председателя комиссии): В адрес администрации Калтанского городского округа 27.05.2016 поступило заявления от МКУ «УМИ УМИ»

с инициативой проведения публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: г. Калтан, ул.Калинина, №1а.

Запрашиваемый условно разрешенный вид использования – «амбулаторное ветеринарное обслуживание (для размещения объектов капитального строительства для оказания ветеринарных услуг»).

Испрашиваемый земельный участок находится в общественной зоне здравоохранения (О4), видами разрешенного использования которой являются:

- коммунальное обслуживание,
- здравоохранение,
- амбулаторно-поликлиническое обслуживание,
- стационарное медицинское обслуживание.

В перечень условно разрешенных видов использования земельного участка данной зоны включены:

- религиозное использование,
- амбулаторное ветеринарное обслуживание,
- гостиничное обслуживание.

Для того чтобы предоставить данный участок по аукциону, необходимо получить разрешение на условно разрешенный вид использования.

Т.к. публичные слушания носят рекомендательный характер, председатель комиссии направляет протокол публичных слушаний, заключение о результатах публичных слушаний, а также рекомендаций о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования или об отказе в предоставлении такого разрешения с указанием причин принятого решения главе Калтанского городского округа. Глава принимает решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования или об отказе в предоставлении такого разрешения. Решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования или об отказе в предоставлении такого разрешения принимается в форме постановления.

Пожелания участников:

Панышева Ю.В.: Как житель города, я положительно отношусь к размещению ветеринарной клиники на данном участке. Если она будет оснащена современным оборудованием и там будут хорошие специалисты, тогда жители Калтанского городского округа будут обращаться в нее за помощью для своих питомцев и исчезнет необходимость посещать ветеринарные клиники в других городах.

Результат обсуждений:

Комиссии осуществить подготовку рекомендаций о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 4242:37:0103002:6971, расположенного по адресу: город Калтан, ул. Калинина, № 1а в общественной зоне здравоохранения (О4) и направить указанные рекомендации главе Калтанского городского округа.

Председатель комиссии _____ Рудюк О.А.

Заместитель председателя комиссии _____ Байтемирова С.А.

Секретарь комиссии _____ Семенова А.Г.