

«УТВЕРЖДАЮ»  
заместитель главы Калтанского городского  
округа по строительству - председатель Комиссии  
Рудюк О.А.  
«21» августа 2019г.

ПРОТОКОЛ № 02  
ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ (с. Сарбала)  
по проекту внесения изменений в «Корректировку генерального плана  
муниципального образования «Калтанский городской округ»  
(наименование проекта)

Общие сведения о проекте, представленном на публичные слушания:

Территория разработки:	Калтанский городской округ
Сроки разработки:	01.2019-07.2019
Организация-разработчик:	АО Сибирский научно-исследовательский и проектный институт градостроительства г. Новосибирск
Организация заказчик:	МКУ «УМИ КГО»
Сроки проведения публичных слушаний:	С 11.07.2019 - по 20.08.2019
Формы оповещения о проведении публичных слушаний:	<p>Постановление администрации Калтанского городского округа от 09.07.2019 №171-п «О проведении публичных слушаний по проекту внесения изменений в «Корректировку генерального плана муниципального образования «Калтанский городской округ» размещено на официальном сайте администрации Калтанского городского округа в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет», в газете «Калтанский вестник» от 11.07.2019г. № 34 (1159).</p> <p>Размещение оповещения на информационных стендах:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- В муниципальном автономном учреждении «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг Калтанского городского округа» (г. Калтан, пр-кт Мира, 39, ул. Держинского, 28, п. Малиновка, ул. 60 лет Октября)</li><li>- На доске объявлений в павильонах автобусных остановок г. Калтан, Постоянный, Малышев Лог, Шушталеп, в павильонах автобусных остановок п. Малиновка, с. Сарбала.</li></ul>
Сведения о проведении экспозиции по материалам проекта:	Экспозиция была открыта в с. Сарбала (администрация с. Сарбала). Дата открытия экспозиции 18.07.2019 по 20.08.2019. Рабочие дни с 10.00 ч до 12.00 ч и с 13.00 ч до 15.00 ч.
Сведения о проведении собрания	Собрание было проведено 21.08.2019 в 13.00 в с. Сарбала, ул. Садовая, 12а. Зарегистрировано 17

участников публичных слушаний	участников собрания. Во время проведения собрания участников публичных слушаний замечаний и предложений поступило: 5 предложений устно, в письменном виде - 0. Состав участников публичных слушаний: жители с. Сарбала, постоянно проживающие и имеющие место работы на территории села; представители администрации села Сарбала.
Участники публичных слушаний	17 человек

Порядок проведения:

1. Приветственное слово, вводная часть – член комиссии, Горшкова А.И.  
Представление членов комиссии, цель, основание выполнения проекта внесения изменений в «Корректировку генерального плана муниципального образования «Калтанский городской округ».
2. Вступительная часть – заместитель председателя комиссии, Байтемирова С.А.
3. Основной доклад – Щетникова Н.А., главный архитектор Сибирского научно-исследовательского и проектного института градостроительства г. Новосибирск, краткое изложение разделов проекта.
4. Обсуждение проекта и вопросы участников слушаний:

По предложенному порядку проведения публичных слушаний – замечаний и предложений от участников слушаний не поступило.

Выступления:

Горшкова А.И.: Проект внесения изменений в «Корректировку генерального плана муниципального образования «Калтанский городской округ» выполнен в соответствии с утвержденным техническим заданием на выполнение научно-исследовательской работы. Заказчик – МКУ «УМИ КГО». Основание для проектирования. Подрядная организация на выполнение научно-исследовательской работы выбрана в соответствии с Федеральным законом «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» от 05.04.2013 N№ 44-ФЗ по итогам открытого конкурса.

Байтемирова С.А.: Цель разработки проекта внесения изменений в «Корректировку генерального плана муниципального образования «Калтанский городской округ»: приведение утвержденного документа территориального планирования – Корректировка генерального плана муниципального образования «Калтанский городской округ» в соответствие с требованиями частей 3,4,5,6,7,8 статьи 23 Градостроительного Кодекса Российской Федерации.

Щетникова Н.А.: Проект генерального плана Калтанского городского округа выполнен с учётом положений ранее разработанной градостроительной документации: схемой территориального планирования Кемеровской области, генеральным планом муниципального образования «Калтанский городской округ», принятый решением Совета народных депутатов от 21 декабря 2012 г. №54-НПА. Подготовка проекта осуществлена применительно ко всей территории Калтанского городского округа Кемеровской области и содержит положение о территориальном планировании, карты планируемого размещения объектов местного значения, карту границ населенных пунктов (в том числе границ образуемых населенных пунктов), входящих в состав городского округа, карту функциональных зон, материалы по обоснованию проекта. Расчетный срок реализации проекта – 2030 год.

**Село Сарбала** имеет хаотичную планировочную структуру, состоит из жилой индивидуальной застройки 1-2 этажа и одного многоквартирного дома. Наиболее благоприятная территория для новой жилой застройки, так как отсутствует промышленная зона. В центре села располагается клуб, детский сад, школа и поликлиника. Численность населения на 2018 год – 1100 человек.

п. Колбинушка (вне существующих границ городского округа) состоит из одной улицы, вдоль которой располагается индивидуальная жилая застройка. Объектов общественного назначения на территории поселка нет.

В генеральном плане учтены все действующие программы в муниципальном образовании и размещение новых объектов учтено в соответствии с этими программами.

Развитие и размещение учреждений и предприятий обслуживания населения, социальной сферы:

- Реконструкция здания МАДОУ Детский сад № 11;
- Снос здания МБУ ДК «Сарбала». Строительство здания учреждения культуры клубного типа с киноустановкой;
- Строительство универсальной площадки для игры в мини-футбол и общеразвивающих упражнений (напротив д/с №11);
- Строительство спортивной площадки с уличными тренажерами (напротив д/с №11);
- Размещение нового кладбища;

Развитие индивидуальной жилой застройки планируется за счет уплотнения застройки и строительства новых домов на не занятых участках в жилых кварталах.

В ходе слушаний участникам слушаний было разъяснено, что Генеральный план Калтанского городского округа Кемеровской области документ территориального планирования, определяющий стратегию градостроительного развития округа.

Генеральный план является основным градостроительным документом, определяющим в интересах населения и государства условия формирования среды жизнедеятельности, направления и границы развития территорий поселений, городских округов, зонирование территорий, развитие инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, градостроительные требования к сохранению объектов историко-культурного наследия и особо охраняемых природных территорий, экологическому и санитарному благополучию.

Предложения и замечания участников публичных слушаний по обсуждаемому проекту, поступившие:

- в виде заявления в свободной форме в адрес организатора публичных слушаний:

№ п/п	Фамилия, имя, отчество	Предложение/замечание
-	-	-

- в журнал учета посетителей экспозиции проекта:

№ п/п	Фамилия, имя, отчество	Предложение/замечание
-	-	-

- на собрании участников публичных слушаний:

№ п/п	Фамилия, имя, отчество	Предложение/замечание
1.	Борох Г.В.	Предусмотреть размещение дополнительных скважин питьевого водоснабжения
2.	Байтемирова С.А.	Отобразить на карте в деревне Колбинушка существующее кладбище
3.	Кононыхин В.С. Шнидорова Н.Е.	Отобразить перспективные участки в селе для развития сельского хозяйства (в том числе для пчеловодства).
4.	Мягченко Л.И.	Отобразить перспективные участки для развития индивидуального жилищного строительства

Публичные слушания по проекту внесения изменений в «Корректировку генерального плана муниципального образования «Калтанский городской округ» в с. Сарбала считать состоявшимися.

Вопрос на голосование:

Проект внесения изменений в «Корректировку генерального плана муниципального образования «Калтанский городской округ» одобрить, принять поступившие на собрании предложения, Комиссии рассмотреть и подготовить заключение о результатах публичных слушаний.

Голосовали:

За - 12 человек

Против - 0 человек

Воздержались - 5 человек

Более возражений, предложений и замечаний в ходе публичных слушаний не поступало.

Большинством голосов считать Проект внесения изменений в «Корректировку генерального плана муниципального образования «Калтанский городской округ» одобренным и принятым.

Публичные слушания объявляются закрытыми.

Байтемирова С.А. \_\_\_\_\_

Шайхелисламова Л.А. \_\_\_\_\_

Горшкова А.И. \_\_\_\_\_

Башкатова Т.Н. \_\_\_\_\_

Оборонова Е.Ф. \_\_\_\_\_

Гизатулина Н.Н. \_\_\_\_\_

Рычкова Т.С. \_\_\_\_\_

Ответственный секретарь Шипилова Т.В.

«УТВЕРЖДАЮ»

заместитель главы Калтанского городского  
округа по строительству - председатель Комиссии Рудюк О.А.  
«21» августа 2019г.

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ №2  
ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ**

**в с. Сарбала**

**по проекту внесения изменений в «Корректировку генерального плана  
муниципального образования «Калтанский городской округ»**

Общие сведения о проекте, представленном на публичные слушания:

Территория разработки:	Калтанский городской округ
Сроки разработки:	01.2019-07.2019
Организация-разработчик:	АО Сибирский научно-исследовательский и проектный институт градостроительства г. Новосибирск
Организация заказчик:	МКУ «УМИ КГО»
Сроки проведения публичных слушаний:	С 11.07.2019 - по 20.08.2019
Формы оповещения о проведении публичных слушаний:	Постановление администрации Калтанского городского округа от 09.07.2019 №171-п «О проведении публичных слушаний по проекту внесения изменений в «Корректировку генерального плана муниципального образования «Калтанский городской округ» размещено на официальном сайте администрации Калтанского городского округа в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет», в газете «Калтанский вестник» от 11.07.2019г. № 34 (1159). Размещение оповещения на информационных стендах: - В муниципальном автономном учреждении «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг Калтанского городского округа» (г. Калтан, пр-кт Мира, 39, ул. Дзержинского, 28, п. Малиновка, ул. 60 лет Октября) - На доске объявлений в павильонах автобусных остановок г. Калтан, Постоянный, Малышев Лог, Шушталеб, в павильонах автобусных остановок п. Малиновка, с. Сарбала.
Сведения о проведении экспозиции по материалам:	Экспозиция была открыта в с. Сарбала (администрация с. Сарбала). Дата открытия экспозиции 18.07.2019 по 20.08.2019. Рабочие дни с 10.00 ч до 12.00 ч и с 13.00 ч до 15.00 ч.
Сведения о проведении собрания участников публичных слушаний:	Собрание было проведено 21.08.2019 в 13.00 в с. Сарбала, ул. Садовая, 12а. Зарегистрировано 17 участников собрания. Во время проведения собрания участников публичных слушаний замечаний и предложений поступило: 5 предложений устно, в письменном виде - 0. Состав участников публичных слушаний: жители с. Сарбала, постоянно проживающие и имеющие место работы на территории села; представители администрации села Сарбала.

Сведения о протоколе публичных слушаний:	№ <u>02</u> дата <u>21.08.2019</u>	
Предложения и замечания участников публичных слушаний, содержащиеся в протоколе	Количество	Выводы Комиссии
Предусмотреть размещение дополнительных скважин питьевого водоснабжения	1	Поступившее предложение, по мнению комиссии, целесообразно учесть: в описательной части проекта предусмотреть организацию источников питьевого водоснабжения.
Отобразить на карте в деревне Колбинушка существующее кладбище	1	Учесть.
Отобразить перспективные участки в селе для развития сельского хозяйства (в том числе для пчеловодства).	2	Учесть. Отобразить в районе ул. Школьная (в конце улицы).
Отобразить перспективные участки для развития индивидуального жилищного строительства	1	Учесть. Отобразить в районе ул. Нагорная.

Выводы Комиссии по результатам публичных слушаний:

1. Считать публичные слушания состоявшимися.
2. Представленный проект одобрен участниками публичных слушаний.
3. Поступившее предложение учесть.
4. Разместить протокол и заключение публичных слушаний на официальном сайте администрации Калтанского городского округа, опубликовать настоящее заключение в газете «Калтанский Вестник».
5. Исполнителю проекта – АО «СибНИИградостроительства» г. Новосибирск внести в проект изменения с учетом поступивших предложений и выводов Комиссии.
6. Направить проект, протокол публичных слушаний, настоящее заключение главе Калтанского городского округа в соответствии с ч. 12 ст. 24 [Градостроительного кодекса Российской Федерации](#) для рассмотрения и направления проекта генерального плана в Совет народных депутатов Калтанского городского округа.

Ответственный секретарь Шипилова Т.В.