

**КЕМЕРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ-КУЗБАСС**

**КАЛТАНСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ КАЛТАНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

От 28.05.2020 г. № 148 -п

***Об утверждении отчета «Об исполнении муниципальной программы «Имущественный комплекс Калтанского городского округа» на 2014-2021 годы» за 2019 год***

На основании решения коллегии администрации Калтанского городского округа от \_\_\_\_\_\_\_\_2020 г. № \_\_\_\_ –рк «Об утверждении отчета об исполнении муниципальной программы «Имущественный комплекс Калтанского городского округа» на 2014-2021 годы» за 2019 год, в целях повышения эффективности и результативности деятельности администрации Калтанского городского округа:

1. Утвердить прилагаемый отчет «Об исполнении муниципальной программы «Имущественный комплекс Калтанского городского округа» на 2014-2021 годы» за 2019 год.

2. Отделу организационной и кадровой работы администрации Калтанского городского округа (Верещагина Т.А.) обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации Калтанского городского округа.

1. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Калтанского городского округа по экономике (Горшкова А.И.).

**Глава Калтанского**

**городского округа И.Ф.Голдинов**

Утвержден

постановлением администрации

 Калтанского городского округа

 От 28.05.2020 г. № 148 -п

**Отчет *«Об исполнении муниципальной программы «Имущественный комплекс Калтанского городского округа» на 2014-2021 годы» за 2019 год***

**Наименование программы:** Муниципальная программа «Имущественный комплекс Калтанского городского округа» на 2014-2021 годы».

**Цели программы:** Оптимизация структуры собственности Калтанского городского округа и повышение эффективности ее использования.

**Задачи программы:** Провести техническую инвентаризацию объектов недвижимости, регистрацию прав на них. Изготовление кадастровых (межевых) планов земельных участков. Обследование объектов и изготовление технических паспортов. Проведение независимой оценки рыночной стоимости муниципальных объектов. Улучшение материально-технической базы. Разработка технической документации для объектов муниципальной собственности. Подготовка документации, необходима для учета объектов недвижимости, управления этими объектами и совершения сделок с ними, что предусматривает проведение инвентаризации муниципальных объектов, государственной регистрации прав на них и оценки данных объектов.

Программа призвана реализовать мероприятия, направленные на совершенствование структуры собственности Калтанского городского округа, обеспечение эффективного управления ею.

Срок реализации программы 2014-2021 годы.

**Основные мероприятия программы:**

1. Межевание, изготовление межевых планов земельных участков и постановка на государственный кадастровый учет.
2. Обследование объектов и изготовление технических паспортов.
3. Проведение независимой оценки рыночной стоимости объектов муниципальной собственности.
4. Улучшение материально-технической базы.
5. Перевод нежилого (жилого) помещения в жилое (нежилое).
6. Разработка технической документации для объектов муниципальной собственности (проектов зон санитарной охраны водозаборов).

**Конечные результаты реализации программы:**

1. Повышение эффективности использования и управления муниципального имущества.
2. Увеличение доли собственных доходов бюджета Калтанского городского округа и поступление доходов в бюджет Калтанского городского округа от использования земельных участков.
3. Усиление контроля за использованием и сохранностью муниципального имущества.
4. Выявление нерационально используемых земель.
5. Актуализация данных о границах землепользований и землепользователях.
6. Государственная регистрация права собственности Калтанского городского округа на земельные участки, объекты недвижимости, предоставленные в муниципальную собственность.
7. Вовлечение земель, в гражданский оборот.

Разработка муниципальной программы «Имущественный комплекс Калтанского городского округа» на 2014-2021 годы» обусловлена необходимостью выполнения ряда мероприятий по проведению кадастровых работ с целью выявления неучтенных земельных участков, а также с целью постановки на кадастровый учет земельных участков под объектами недвижимости, находящимися в собственности Калтанского городского округа.

Наличие технической документации (технические и кадастровые паспорта на объекты, справки об объектах недвижимости) необходимо для распоряжения имуществом (приватизация, закрепление за муниципальными предприятиями и учреждениями, передача в государственную собственность в связи с разграничением полномочий, передача по договорам безвозмездного пользования и аренды и т.д.), а также для обеспечения государственной регистрации прав.

В настоящее время значительное число объектов недвижимого имущества, учитываемых в муниципальной казне Калтанского городского округа, не имеет необходимой технической документации.

Принимая во внимание, что паспортизация объектов недвижимости, необходимая для осуществления государственной регистрации прав, является высокобюджетным мероприятием, она производится по мере необходимости, т.е. при приватизации, закреплении за муниципальными предприятиями и учреждениями, передаче в государственную собственность в связи с разграничением полномочий, при заключении договоров аренды и других сделок с муниципальными недвижимыми объектами.

Программные мероприятия направлены на решение конкретных задач по учету и эффективному использованию объектов недвижимого имущества.

При этом производится инвентаризация как объектов недвижимости, учитываемых в реестре муниципального имущества Калтанского городского округа, так и объектов, подлежащих постановке на учет органом, осуществляющим государственную регистрацию прав на недвижимое имущество, в качестве бесхозяйных недвижимых вещей.

**Оценка эффективности реализации программы**

- Реализация Программы направлена на достижение тактической цели социально-экономического развития – увеличение доходов бюджета Калтанского городского округа, создание условий для вовлечения в хозяйственный оборот объектов муниципального имущества.

- Проведение оценки рыночной стоимости муниципального и бесхозяйного имущества позволит рационально использовать и вовлекать в хозяйственный оборот муниципальное имущество, в результате чего увеличится объем доходов Калтанского городского округа.

- Изготовление технической документации на муниципальное недвижимое имущество позволит повысить достоверность базы данных реестра муниципального имущества Калтанского городского округа, осуществить государственную регистрацию прав на объекты муниципального недвижимого имущества и, соответственно, даст возможность более рационально использовать и вовлекать в хозяйственный оборот муниципальное имущество.

- Проведение землеустроительных работ, межевания земельных участков и постановка на кадастровый учет выявленных в ходе инвентаризации земельных участков позволит:

- актуализировать данные о границах землепользования и о землепользователях;

 - осуществить выявление нерационально используемых земель;

- вовлечение земель в гражданский оборот;

- поступление доходов в бюджет Калтанского городского округа от использования земельных участков;

-государственная регистрация права собственности Калтанского городского округа на земельные участки, предоставленные в муниципальную собственность

**Организация управления программой и контроль за ходом ее реализации**

Организацию управления программой осуществляет муниципальное казенное учреждение «Управление муниципальным имуществом Калтанского городского округа». Проведение мероприятий по данной программе осуществляется по договорам с организациями, имеющими лицензию на выполнение соответствующих работ.

Контроль хода реализации программы осуществляет администрация Калтанского городского округа, Совет народных депутатов Калтанского городского округа.

В результате реализации программы (в сфере земельных отношений):

За период с 01.01.2019 г. по 31.12.2019 г. общее количество поставленных на государственный кадастровый учет земельных участков на территории Калтанского городского округа составило 539 шт., общей площадью 28,636 га.

За период с 01.01.2019 г. по 31.12.2019 г. муниципальным казенным учреждением «Управление муниципальным имуществом КГО» направлено около 56 сообщений по факту нарушения земельного законодательства в Управление Росреестра. Проведена 41 проверка по осуществлению муниципального земельного контроля. По результатам работы в бюджет Калтанского городского округа поступило 267,2 тыс. руб. за нарушения земельного законодательства.

За отчетный период за фактическое (бездоговорное) пользование земельными участками (по направленным предупреждениям МКУ «УМИ КГО») в бюджет Калтанского городского округа поступило 193,78 тыс.руб.

За отчетный период МКУ «УМИ КГО » предоставлено:

 - в безвозмездное пользование 2 земельных участка общей площадью 12,43 га;

 - в постоянное (бессрочное) пользование 10 земельных участков общей площадью 20,28 га.

За отчетный период МКУ «УМИ КГО » было заключено:

- 101 договор купли-продажи, на сумму 1 072,85 тыс. руб.;

- 155 договоров купли-продажи, на сумму 2 444, 65 тыс.руб.

В муниципальную собственность зарегистрированы 10 земельных участка общей площадью 43,39 га.

МКУ «УМИ КГО» в течение этого периода велась претензионно- исковая работа урегулированию договорных отношений с ПАО «ЮК ГРЭС» в отношении договоров аренды земельных участков на основании отчета об оценки  в целях увеличения стоимости. В ходе судебных разбирательств было вынесено решение суда, где размер арендной платы ПАО «ЮК ГРЭС» на 2019 год. Будет принят 14 630, 85 тыс. руб., взамен ранее запланированного начисления в размере 21 199,16 тыс. руб.

МКУ «УМИ КГО» было направлено 15 возражений в комиссию об оспаривании результатов определения кадастровой стоимости земельных.

На основании возражений МКУ «УМИ КГО» в отношении 4-х земельных участков снижение кадастровой стоимости отклонено.

В отношении 11 земельных участков вынесено решение о снижении кадастровой стоимости, по 5-ти находящимся в аренде и 6-ти земельным участкам, находящимся в собственности.

В 2019 году перезаключены договора аренды с юридическими и физическими лицами по новой рыночной стоимости.

В 2019 году активно велись работы по инвентаризации и формированию земельных участков, находящихся в не разграниченной государственной или муниципальной собственности, в целях регистрации права муниципальной собственности земельных участков под объектами казны, бесхозными, выморочными объектами, земельных участков сельскохозяйственного. Полная инвентаризация земельных участков в целях их легализации и налогообложения позволила увеличить налоговые поступления в местный бюджет. За отчетный период МКУ «УМИ КГО» проинветаризированы улицы п. Шушталеп, п.Малиновка, п.Малышев Лог, с.Сарбала, г.Калтан. В результате проведенных работ было снято с кадастрового учата по решению суда 2 (два) жилых дома (из за их отсутствия) и земельные участки признаны в собственность Калтанского городского округа. Данные земельные участки планируются для предоставления гражданам. Один жилой дом поставлен в Управление Росреестра как бесхозяйный.

Общее количество технической документации на объекты недвижимости подготовленные в 2019 году составило 4 единиц. Поставлены на кадастровый учет 4 автомобильные дороги (сооружения). Проведено обследование технического состояния жилых домов признанных аварийными, расположенных по адресам: Кемеровская область, г. Калтан, ул. Дзержинского дома: 8,9,14,15,16,17,18,20,21,22,24,25,26,30,32.

Процент проведения независимой оценки на объекты недвижимости для передачи их в аренду или проведения аукциона по продаже муниципального имущества от общего количества заключенных договоров аренды и продажи составляет 69 %. Проведена оценка 38 объектов недвижимости, в том числе: по оценке имущества для передачи в аренду 33 объект, для продажи муниципального имущества 5 объектов, доход от сдачи в аренду составил 4 589,13 тыс.руб. По итогам проведения оценки муниципального имущества было заключено 26 договоров аренды.

Проведение независимой оценки рыночной стоимости земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, в целях продажи в 2019 году составило- 4-е земельных участка. Заключен 1 договор купли-продажи по результатам аукциона - на сумму 70,0 тыс.руб. (договора купли- продажи по 2-м земельных участков не заключены по причине отсутствия участников и по 1-му земельному участку аукцион будет проведен в 2020 году).

По результатам оценки на право заключения договоров аренды земельных участков на общую сумму (в год) объявлены 16 аукционов, из которых заключены 13 аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков на сумму 636,8 тыс. руб.

Проведена оценка рыночной стоимости годовой арендной платы 93-х земельных участков для перезаключения договоров аренды с юридическими лицами и физическими лицами для заключения договоров аренды на 2019 год. Проведена оценка 9 земельных участков для заключения договоров аренды на 2020 год.

Также за период с 01.01.2019 г. по 31.12.2019 г. МКУ «УМИ КГО» по итогам аукционов заключены 4 договора на право размещения нестационарных объектов торговли на земельных участках общей площадью 0, 010 га. на общую сумму 77,50 тыс.руб.

Количество земельных участков, по которым произведена независимая оценка - 130 (количество земельных участков, по которым запланирована оценка - 145). Отклонение от плановых показателей обусловлено отсутствием технических планов по снятию объектов недвижимости с кадастрового учета (сгоревших и разрушенных жилых домов).

В процессе исполнения направления деятельности программы «Укрепление материально-технической базы» были направлены денежные средства в размере 36 634,94 тысяч рублей, на которые были приобретены 5550СЗ-581-000(МАЗы- 2 шт.), экскаватор-погрузчик JCB для работы МБУ «УЖК и ДК». Для работы МБУ «Автотранспорт КГО» были приобретены 4 легковых автомобиля Renault Logan.

Для проведения культурных мероприятий была приобретена металлическая сцена на площадь общественных мероприятий п. Постоянный, в Дома Культуры приобретена мебель, обновлены шторы . Для пропаганды здорового образа жизни были обустроены площадки с воркаутами, спортивное оборудование и тренажеры для спортивного зала. В целях благоустройства территории Калтанского городского округа приобретены мусорные контейнеры. Приобретена оргтехника для муниципальных учреждений.

**Информация по результатам учреждения за 2019 г.**

В рамках реализации муниципальной программы «Имущественный комплекс Калтанского городского округа» на 2014-2021 годы» в 2019 году было направлено 46 815,83 тыс.руб. из местного бюджета, в том числе по следующим учреждениям:

– МКУ «УМИ КГО»: 39 380,95 тыс.руб.

– МКУ «УК»КГО : 1 633,29 тыс.руб.

– Администрации КГО: 1 654,13 тыс.руб.

 – МКУ «УпЖ КГО»: 941,92 тыс.руб.

 – МКУ УМП и С КГО: 1 827,23 тыс.руб.

 - МКУ УО : 1 313,53 тыс.руб.

 - Совет народных депутатов КГО-64,8 тыс.руб.

Для исполнения поставленных перед программой задач, проводились следующие программные мероприятия:

Программные мероприятия

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование программных мероприятий** | **Сроки испол-** | **План ЛБО, первоначальный тыс.руб.** |  | **Объем финансирования (тыс. руб.)** | **Ответственный исполнитель программных мероприятий** |
| **нения** | **План ЛБО, Утвержденные, тыс.руб.** | **Кассовое исполнение, тыс.руб.** | **% Исполнения** | **В том числе** |
|   | **местный бюджет** | **областной бюджет** | **федеральный бюджет** |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 6 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| **1.** | **Программа «Имущественный комплекс Калтанского городского округа»** |
|  | **Подпрограмма «Управление муниципальным имуществом Калтанского городского округа»** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | **Направления деятельности подпрограммы:** |
| **1.1.** | **«Укрепление материально- технической базы»** | **2019** | **19,00** | **32 505,47** | **31 974,15** | **133226** | **31 300,13** | **1 168,50** |   |   |
| **1.1.1** | Приобретение сервера | 2019 |   | 117,11 | 117,11 |   | 117,11 |   |   | МКУ «УМИ КГО» |
| **1.1.2** | Приобретение оргтехники | 2019 |   | 953,54 | 953,54 |   | 953,54 |   |   | МКУ «УМИ КГО» |
| **1.1.3** | Приобретение экскаватор-погрузчик JCB | 2019 |   | 8 740,52 | 8 740,52 |   | 8 740,52 |   |   | МКУ «УМИ КГО» |
| **1.1.4** | Приобретение Renault Logan | 2019 |   | 2 683,06 | 2 683,06 |   | 2 683,06 |   |   | МКУ «УМИ КГО» |
| **1.1.5** | Приобретение сцены | 2019 |   | 1 620,00 | 1 277,00 |   | 1 620,00 |   |   | МКУ «УМИ КГО» |
| **1.1.6** | Приобретение: электростанция дизельная, трансформатор ТМГСЭЩ-100810-11, гидроаккумулятора ГА-100 | 2019 |   | 1 489,52 | 1 489,52 |   | 1 489,52 |   |   | МКУ «УМИ КГО» |
| **1.1.7** | Вклад в уставной капитал МУП "Теплосеть"КГО | 2019 |   | 250,00 | 250,00 |   | 250,00 |   |   | МКУ «УМИ КГО» |
| **1.1.8** | Приобретение трактора | 2019 |   | 1 620,00 | 1 620,00 |   | 1 620,00 |   |   | МКУ «УМИ КГО» |
| **1.1.9** | Приобретение 5550СЗ-581-000- 2 шт. | 2019 |   | 6 351,84 | 6 351,84 |   | 6 351,84 |   |   | МКУ «УМИ КГО» |
| **1.1.10** | Приобретение мусорного контейнера | 2019 |   | 76,50 | 76,50 |   | 76,50 |   |   | МКУ «УМИ КГО» |
| **1.1.11** | Приобретение телевизора | 2019 |   | 34,99 | 34,99 |   | 34,99 |   |   | МКУ «УМИ КГО» |
| **1.1.12** | Приобретение кулера | 2019 |   | 4,95 | 4,95 |   | 4,95 |   |   | МКУ «УМИ КГО» |
| **1.1.13** | Приобретение спортивных комплексов | 2019 |   | 480,00 | 480,00 |   |   | 480,00 |   | МКУ «УМИ КГО» |
| **1.1.14** | Поставка зеркал в здание: пр. Мира 12 | 2019 |   | 28,40 | 28,40 |   | 28,40 |   |   | МКУ УМПиС КГО |
| **1.1.15** | Электронный аукцион на приобретение прожекторных светильников светодиодных МАУ Стадион Энергетик | 2019 |   | 179,00 | 179,00 |   | 179,00 |   |   | МКУ УМПиС КГО |
| **1.1.16** | Приобретение сушилок для ботинок | 2019 |   | 28,00 | 28,00 |   | 28,00 |   |   | МКУ УМПиС КГО |
| **1.1.17** | Приобретение павильона для размещения пункта проката | 2019 |   | 387,00 | 387,00 |   | 387,00 |   |   | МКУ УМПиС КГО |
| **1.1.18** | Приобретение тренажеров г.Калтан,ул.Дзержинского,3А | 2019 |   | 50,00 | 50,00 |   | 50,00 |   |   | МКУ УМПиС КГО |
| **1.1.19** | Приобретение спортивного оборудования | 2019 |   | 353,66 | 353,66 |   | 353,66 |   |   | МКУ УМПиС КГО |
| **1.1.20** | Изготовление и монтаж жалюзи | 2019 |   | 121,37 | 121,37 |   | 121,37 |   |   | МКУ УМПиС КГО |
| **1.1.21** | Металлические формы | 2019 |   | 72,00 | 72,00 |   | 72,00 |   |   | МКУ УМПиС КГО |
| **1.1.22** | Приобретение мебели | 2019 |   | 93,55 | 93,55 |   | 93,55 |   |   | МКУ УМПиС КГО |
| **1.1.23** | Обустройство площадки с варкаутами | 2019 |   | 438,47 | 438,47 |   | 438,47 |   |   | МКУ УМПиС КГО |
| **1.1.24** | Приобретение гирлянд | 2019 |   | 31,83 | 31,83 |   | 31,83 |   |   | МКУ УМПиС КГО |
| **1.1.25** | Приобретение баннера | 2019 |   | 1,21 | 1,21 |   | 1,21 |   |   | МКУ УМПиС КГО |
| **1.1.26** | Приобретение баннера МКУ УМПиС КГО | 2019 |   | 5,91 | 5,91 |   | 5,91 |   |   | МКУ УМПиС КГО |
| **1.1.27** | Приобретение сцены  | 2019 |   | 443,19 | 443,19 |   | 443,19 |   |   |   |
| **1.1.28** | Приобретение банеров | 2019 |   | 8,32 | 8,32 |   | 8,32 |   |   | МБУ ДК "Прогресс" |
| **1.1.29** | Приобретение ККТ | 2019 |   | 19,30 | 19,30 |   | 19,30 |   |   | МБУ ВЗ "Музей" |
| **1.1.30** | Приобретение блоков питания | 2019 |   | 64,00 | 64,00 |   | 64,00 |   |   | МБУ ДК "Энергетик" |
| **1.1.31** | Приобретение компьютера | 2019 |   | 139,14 | 139,14 |   | 139,14 |   |   | МБУ ДК "Энергетик" |
| **1.1.32** | Пошив и навеска штор (ВИП зона) | 2019 |   | 186,57 | 186,57 |   | 186,57 |   |   | МБУ ДК "Энергетик" |
| **1.1.33** | Пошив и навеска штор (холл) | 2019 |   | 321,73 | 321,73 |   | 321,73 |   |   | МБУ ДК "Энергетик" |
| **1.1.34** | Приобретение банера | 2019 |   | 65,69 | 19,64 |   | 65,69 |   |   | МБУ ЦБС КГО |
| **1.1.35** | Приобретение мебели (стульев) | 2019 |   | 148,48 | 148,48 |   | 148,48 |   |   | МБУ ДК "Энергетик" |
| **1.1.36** | Приобретение хозтов. | 2019 |   | 6,88 | 6,88 |   | 6,88 |   |   |   |
| **1.1.37** | Приобретение кафедры докладчика | 2019 |   | 29,99 | 29,99 |   | 29,99 |   |   | МБУ ДК "Энергетик" |
| **1.1.38** | Приобретение 40 футового контейнера | 2019 |   | 200,00 | 200,00 |   | 200,00 |   |   | МБУ ДК "Энергетик" |
| **1.1.39** | Оборудование для робототехники ДДТ | 2019 |   | 680,75 | 680,75 |   | 680,75 |   |   | Управление образования |
| **1.1.40** | Приобретение компьютера | 2019 |   | 34,25 | 34,25 |   | 34,25 |   |   | Управление образования |
| **1.1.41** | Приобретение мебели | 2019 |   | 598,53 | 598,53 |   | 598,53 |   |   | Управление образования |
| **1.1.42** | Приобретение мусорного контейнера | 2019 |   | 2,45 | 2,45 |   | 2,45 |   |   | МКУ «УпЖ КГО» |
| **1.1.43** | Приобретение искусственных елей | 2019 |   | 818,00 | 818,00 |   | 818,00 |   |   | МКУ «УпЖ КГО» |
| **1.1.44** | Приобретение биотуалетов | 2019 |   | 80,00 | 80,00 |   | 80,00 |   |   | МКУ «УпЖ КГО» |
| **1.1.45** | Приобретение информационных табличек | 2019 |   | 1,65 | 1,65 |   | 1,65 |   |   | МКУ «УпЖ КГО» |
| **1.1.46** | Приобретение малой архитектурной формы "Золотая рыбка" | 2019 |   | 39,82 | 39,82 |   | 39,82 |   |   | МКУ «УпЖ КГО» |
| **1.1.47** | Приобретение стеллажей  | 2019 |   | 3,10 | 3,10 |   | 3,10 |   |   | МКУ «Архив КГО» |
| **1.1.48** | Приобретение мусорного контейнера | 2019 |   | 4,81 | 4,81 |   | 4,81 |   |   | Администрация КГО |
| **1.1.49** | Приобретение оборудования (производст.инвентарь, светильники и т.д.) | 2019 |   | 118,08 | -2,48 |   | 118,08 |   |   |   |
| **1.1.50** | Приобретение банеров | 2019 |   | 90,09 | 90,09 |   | 90,09 |   |   | Администрация КГО |
| **1.1.51** | Приобретение куллеров | 2019 |   | 21,70 | 0,00 |   | 21,70 |   |   | Администрация КГО |
| **1.1.52** | Приобретение мебели | 2019 |   | 29,42 | 29,42 |   | 29,42 |   |   | МАУ "МФЦ" КГО |
| **1.1.53** | Приобретение кондиционера | 2019 |   | 59,10 | 59,10 |   | 59,10 |   |   | МБУ УЗНТ КГО |
| **1.1.54** | Ремонт системы оповещения населения | 2019 |   | 1 287,89 | 1 287,89 |   | 1 287,89 |   |   |   |
| **1.1.55** | Приобретение компьютерной и бытовой техники | 2019 |   | 64,80 | 64,80 |   | 64,80 |   |   | Совет народных депутатов КГО |
| **1.1.56** | Приобретение мусорных контейнеров | 2019 |   | 688,50 | 688,50 |   |   | 688,50 |   | МКУ «УМИ КГО» |
| **1.1.57** | Выполнение кадастровых работ и подготовку отчетной документации (Межевой план земельного участка, схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории по адресу: Кем., обл., г. Калтан, пр.Мира 55А) МАУ Стадион Энергетик | 2019 |   | 15,23 | 15,23 |   | 15,23 |   |   |   |
| **1.1.58** | Кадастровые работы КДЮСШ | 2019 |   | 21,61 | 21,61 |   | 21,61 |   |   |   |
| 1.2. | **«Изготовление кадастровых планов земельных участков»** | **2019** | **780** | **599,30** | **599,30** | **76,83** | **636,14** |   |   |   |
|  | Изготовление кадастровых планов | 2019 |  | 599,30 | 599,30 |  | 599,30 |   |   |   |
| 1.2.8. | **«Изготовление технических паспортов»** | **2019** | **891,6** | **3 378,68** | **3 378,68** | **378,95** | **3 378,68** |   |   |   |
|  | Изготовление технических паспортов (планов) | 2019 |   | 3 378,68 | 3 378,68 |  | 3 378,68 |   |   |   |
| 1.3.2. | **«Проведение независимой оценки муниципальных объектов»** | **2019** | **668,1** | **682,81** | **682,81** | **102,20** | **682,81** |   |   |   |
|  | Проведение независимой оценки  | **2019** |  | **682,81** | **682,81** |  | **682,81** |   |   |   |
|   | **ИТОГО ПО ПОДПРОГРАММЕ:** | **2019** | **2 363,70** | **37 166,26** | **36 634,94** | **1 549,90** | **35 997,76** | **1 168,50** |   |  |
| **2.** | **Подпрограмма «Реализация политики органов местного самоуправления в сфере управления муниципальным имуществом»** |
|  | **Направления деятельности подпрограммы:** |
| **2.1.** | **Обеспечение деятельности МКУ «УМИ КГО»** |   |
| 2.1.1. | Заработная плата | 2019 | 5055,614 | 5 254,51 | 5 254,51 | 103,93 | 5 254,51 |   |   |   |
| 2.1.2. | Начисление на заработную плату | 2019 | 1526,796 | 1 575,86 | 1 566,83 | 102,62 | 1 575,86 |   |   |   |
| 2.1.3. | Коммунальные услуги | 2019 | 2144,783 | 2 173,77 | 2 112,79 | 98,51 | 2 173,77 |   |   |   |
| 2.1.4. | Транспортный налог | 2019 | 408,2 | 462,93 | 462,93 | 113,41 | 462,93 |   |   |   |
| 2.1.5. | Изъятие для муниципальных нужд | 2019 |   | 182,50 | 182,50 |   | 182,50 |   |   |   |
|   | **ИТОГО ПО ПОДПРОГРАММЕ:** | **2019** | **9135,39** | **9 649,57** | **9 579,56** | **104,86** | **9 649,57** |   |   |   |
|   | **ВСЕГО ПО ПРОГРАММЕ:** | **2019** | **11 494,093** | **46 815,83** | **46 214,50** | **401,90** | **45 647,33** | **1 168,50** |   |   |

Целевые индикаторы Программы

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование программных мероприятий | Наименование показателя | Ед. измерения | Значение целевого индикатора | Отклонение, % |
| План на 2019 | Исполнение  |
|  |  | Цель: Оптимизация структуры собственности Калтанского городского округа и повышение эффективности ее использования. |
|  |  | Задача: Укрепить материально- техническую базу. |
| 1. | Эффективное ведение учета муниципальной собственности и техническое оснащение. Обслуживание, обновление. | Целевой индикаторПроцент износа муниципального имущества | % | 53 | 45,9 | 86,6 |
|  |  | Цель: Оптимизация структуры собственности Калтанского городского округа и повышение эффективности ее использования. |
|  |  | Задача: Формирование земельных участков. |
| 2. | Работы по формированию земельных участков, находящихся в не разграниченной государственной или муниципальной собственности в целях регистрации права муниципальной собственности земельных участков под объектами казны, бесхозными, выморочными объектами, земельных участков сельскохозяйственного назначения. Выполнение работ по формированию и постановке на учет земельных участков под строительством многоквартирных домов | Целевой индикаторКоличество сформированных земельных участков | единиц | 92 | 28 | 30,4 |
|  |  | Цель: Оптимизация структуры собственности Калтанского городского округа и повышение эффективности ее использования. |
|  |  | Задача: Провести техническую инвентаризацию объектов недвижимости, регистрацию прав на них |
| 3. | Изготовление тех. документации, постановка на кадастровый учет объектов недвижимости мун. собственности, выявление бесхозных объектов недвижимости. | Целевой индикаторКоличество подготовленной технической документации на объекты недвижимости | единиц | 15 | 19 | 126,7 |
|  |  | Цель: Оптимизация структуры собственности Калтанского городского округа и повышение эффективности ее использования. |
|  |  | Задача: Определение рыночной стоимости муниципального имущества, составляющих казну муниципального имущества. |
| 4. | Проведение независимой оценки рыночной стоимости объектов недвижимости, находящихся в муниципальной собственности, рыночной стоимости арендной платы. | Целевой индикаторКоличество отчетов о произведенной независимой оценке на объекты недвижимости муниципальной собственности | единиц | 110 | 168 | 152,7 |