

**КЕМЕРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**КАЛТАНСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ КАЛТАНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

От 22.05.2018 г. № 102 -п

**Об утверждении отчета «Об исполнении муниципальной программы «Имущественный комплекс Калтанского городского округа»**

**на 2014-2020 годы» за 2017год**

На основании решения коллегии администрации Калтанского городского округа от 22.05.2018 № 15–рк «Об утверждении отчета «Об исполнении муниципальной программы «Имущественный комплекс Калтанского городского округа» на 2014-2020 годы» за 2017год», в целях оптимизации структуры собственности Калтанского городского округа и повышение эффективности ее использования:

1. Утвердить отчет «Об исполнении муниципальной программы «Имущественный комплекс Калтанского городского округа» на 2014-2020 годы» за 2017 год.

2. Отделу организационной и кадровой работы администрации Калтанского городского округа (Верещагина Т.А.) обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации Калтанского городского округа.

3. Контроль над исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Калтанского городского округа по экономике (ГоршковаА.И.).

**ГлаваКалтанского**

**городского округа И.Ф. Голдинов**



**КОЛЛЕГИЯ АДМИНИСТРАЦИИ**

**КАЛТАНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

**РЕШЕНИЕ**

От22.05.2018 г. № 15 –рк

**Об утверждении отчета «Об исполнении муниципальной программы «Имущественный комплекс Калтанского городского округа»**

**на 2014-2020 годы» за 2017 год**

Заслушав и обсудив информацию директора муниципального казенного учреждения «Управление муниципальным имуществом Калтанского городского округа» Е.Ф. Обороновой об исполнении муниципальной программы «Имущественный комплекс Калтанского городского округа» на 2014-2020 годы» за 2017 год, в целях оптимизации структуры собственности Калтанского городского округа и повышение эффективности ее использования:

1. Одобрить отчет «Об исполнении муниципальной программы «Имущественный комплекс Калтанского городского округа» на 2014-2020 годы» за 2017 год и утвердить в установленном порядке.

**Председатель коллегии И.Ф. Голдинов**

**Секретарь коллегии Т.А. Верещагина**

Утвержден

постановлением администрации

Калтанского городского округа

от 22.05.2018 г.№ 102-п

**Отчет *«Об исполнении муниципальной программы «Имущественный комплекс Калтанского городского округа» на 2014-2020 годы» за 2017год***

**Наименование программы:**Муниципальная программа «Имущественный комплекс Калтанского городского округа» на 2014-2020 годы».

**Цели программы:** Оптимизация структуры собственности Калтанского городского округа и повышение эффективности ее использования.

**Задачи программы:**Провести техническую инвентаризацию объектов недвижимости, регистрацию прав на них. Изготовление кадастровых (межевых) планов земельных участков. Обследование объектов и изготовление технических паспортов. Проведение независимой оценки рыночной стоимости муниципальных объектов. Улучшение материально-технической базы. Разработка технической документации для объектов муниципальной собственности.Подготовка документации, необходима для учета объектов недвижимости, управления этими объектами и совершения сделок с ними, что предусматривает проведение инвентаризации муниципальных объектов, государственной регистрации прав на них и оценки данных объектов.

Программа призвана реализовать мероприятия, направленные на совершенствование структуры собственности Калтанского городского округа, обеспечение эффективного управления ею.

Срок реализации программы 2014-2020 годы.

**Основные мероприятия программы:**

1. Межевание, изготовление межевых планов земельных участков и постановка на государственный кадастровый учет.
2. Обследование объектов и изготовление технических паспортов.
3. Проведение независимой оценки рыночной стоимости объектов муниципальной собственности.
4. Улучшение материально-технической базы.
5. Перевод нежилого (жилого) помещения вжилое (нежилое).
6. Разработка технической документации для объектов муниципальной собственности (проектов зон санитарной охраны водозаборов).

**Конечные результаты реализации программы:**

1. Повышение эффективности использования и управления муниципального имущества.
2. Увеличение доли собственных доходов бюджета Калтанского городского округа и поступление доходов в бюджет Калтанского городского округа от использования земельных участков.
3. Усиление контроля заиспользованием и сохранностью муниципального имущества.
4. Выявление нерационально используемых земель.
5. Актуализация данных о границах землепользований и землепользователях.
6. Государственная регистрация права собственности Калтанского городского округа на земельные участки, объекты недвижимости, предоставленные в муниципальную собственность.
7. Вовлечение земель, в гражданский оборот.

Разработка муниципальной программы «Имущественный комплекс Калтанского городского округа» на 2014-2020 годы» обусловлена необходимостью выполнения ряда мероприятий по проведению кадастровых работ с целью выявления неучтенных земельных участков, а также с целью постановки на кадастровый учет земельных участков под объектами недвижимости, находящимися в собственности Калтанского городского округа.

Наличие технической документации (технические и кадастровые паспорта на объекты, справки об объектах недвижимости) необходимо для распоряжения имуществом (приватизация, закрепление за муниципальными предприятиями и учреждениями, передача в государственную собственность в связи с разграничением полномочий, передача по договорам безвозмездного пользования и аренды и т.д.), а также для обеспечения государственной регистрации прав.

В настоящее время значительное число объектов недвижимого имущества, учитываемых в муниципальной казне Калтанского городского округа, не имеет необходимой технической документации.

Принимая во внимание, что паспортизация объектов недвижимости, необходимая для осуществления государственной регистрации прав, является высокобюджетным мероприятием, она производится по мере необходимости, т.е. при приватизации, закреплении за муниципальными предприятиями и учреждениями, передаче в государственную собственность в связи с разграничением полномочий, при заключении договоров аренды и других сделок с муниципальными недвижимыми объектами.

Программные мероприятия направлены на решение конкретных задач по учету и эффективному использованию объектов недвижимого имущества.

При этом производится инвентаризация как объектов недвижимости, учитываемых в реестре муниципального имущества Калтанского городского округа, так и объектов, подлежащих постановке на учет [органом](consultantplus://offline/main?base=LAW;n=50272;fld=134;dst=4), осуществляющим государственную регистрацию прав на недвижимое имущество, в качестве бесхозяйных недвижимых вещей.

**Оценка эффективности реализации программы**

-Реализация Программы направлена на достижение тактической цели социально-экономического развития – увеличение доходов бюджета Калтанского городского округа, создание условий для вовлечения в хозяйственный оборот объектов муниципального имущества.

- Проведение оценки рыночной стоимости муниципального и бесхозяйного имущества позволит рационально использовать и вовлекать в хозяйственный оборот муниципальное имущество, в результате чего увеличится объем доходов Калтанского городского округа.

- Изготовление технической документации на муниципальное недвижимое имущество позволит повысить достоверность базы данных реестра муниципального имущества Калтанского городского округа, осуществить государственную регистрацию прав на объекты муниципального недвижимого имущества и, соответственно, даст возможность более рационально использовать и вовлекать в хозяйственный оборот муниципальное имущество.

- Проведение землеустроительных работ, межевания земельных участков и постановка на кадастровый учет выявленных в ходе инвентаризации земельных участков позволит:

- актуализировать данные о границах землепользования и о землепользователях;

- осуществить выявление нерационально используемых земель;

- вовлечение земель в гражданский оборот;

- поступление доходов в бюджет Калтанского городского округа от использования земельных участков;

-государственная регистрация права собственности Калтанского городского округа на земельные участки, предоставленные в муниципальную собственность.

**Организация управления программой и контроль за ходом ее реализации**

Организацию управления программой осуществляет муниципальное казенное учреждение «Управление муниципальным имуществом Калтанского городского округа». Проведение мероприятий по данной программе осуществляется по договорам с организациями, имеющими лицензию на выполнение соответствующих работ.

Контроль хода реализации программы осуществляет администрация Калтанского городского округа, Совет народных депутатов Калтанского городского округа.

В результате реализации программы (в сфере земельных отношений):

За период с 01.01.2017 г. по 31.12.2017 г. общее количество поставленных на государственный кадастровый учет земельных участков на территории Калтанского городского округа составило 1160 шт, общей площадью 151,79 га.

За период с 01.01.2017 г. по 31.12.2017 г. муниципальным казенным учреждением «Управление муниципальным имуществом КГО» направлено около 89 сообщений по факту нарушения земельного законодательства в Управление Росреестра. По результатам работы в бюджет Калтанского городского округа поступило 197,56 тыс. руб. за нарушения земельного законодательства.

За отчетный период за фактическое (бездоговорное) пользование земельными участками (по направленным предупреждениям МКУ «УМИ КГО») в бюджет Калтанского городского округа поступило 188,08 тыс.руб.

За отчетный период МКУ «УМИ КГО » предоставлено:

- в безвозмездное пользование 2 земельных участка общей площадью 6, 5 га;

- в постоянное (бессрочное) пользование 1 земельный участок общей площадью 0, 022 га.

- объявлены 11 аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков,объявлены 4 аукциона по продаже земельных участков, 12 аукционов на право размещения нестационарных объектов торговли на земельных участках.

В муниципальную собственность зарегистрированы 11 земельных участков общей площадью 76, 27 га.

В 2017 году МКУ «УМИ КГО» активно велась претензионно-исковая работа по признанию невостребованных долей земель сельскохозяйственного назначения СПК «Осинниковский». В результате данной работы в муниципальную собственность зарегистрировано 8 паевых земель 8, 3 га каждый (всего 66, 4 га), осуществлены кадастровые работы по постановки на кадастровый учет данных земельных участков. Данные земельные участки сельскохозяйственного назначения могут предоставляться для ведения крестьянско-фермерского хозяйства, что дополнительно увеличит рост арендных платежей в бюджет Калтанского городского округа.

МКУ «УМИ КГО» в течение этого периода велась претензионно - исковая работа по установлению кадастровой стоимости равной рыночной стоимости земельных на основании отчета об оценки  (представленного администрацией КГО) в целях увеличения стоимости.

МКУ «УМИ КГО» было направлено 17 возражений в комиссию об оспаривании результатов определения кадастровой стоимости земельных участков и 7 возражений в суд об оспаривании кадастровой стоимости и о проведении экспертизы.

На основании возражений МКУ «УМИ КГО» в отношении 6-ти участков отклонено снижение кадастровой стоимости.

В отношении 23 земельных участков вынесено решение о снижении кадастровой стоимости, в том числе по 18 участкам, находящимся в собственности и 5 участкам, находящимся в аренде.

В 2017 году перезаключены договора аренды с ОАО «Угольная компания с юридическими и физическими лицами по новой рыночной стоимости.

Работы по формированию земельных участков, находящихся в неразграниченной государственной или муниципальной собственности, в целях регистрации права муниципальной собственности земельных участков под объектами казны, бесхозными, выморочными объектами, земельных участков сельскохозяйственного назначения в 2017 году составили 25 земельных участков (количество земельных участков, подлежащих проведению кадастровых работ - 400). Значительное отклонение от плановых показателей обусловлено отсутствием технической документации на дороги общего пользования местного значения Калтанского городского округа, отсутствием технических планов по снятию объектов недвижимости с кадастрового учета (сгоревших и разрушенных жилых домов).

Общее количество технической документации на объекты недвижимости подготовленные в 2017 году составило 10 единиц.Была проведена экспертиза объектов водоснабжения и водоотведения, количественное число объектов составляет 616 единиц. Проведено обследование жилого дома для определения технического состояния, расположенного по адресу: г. Калтан, п. Малиновка, 60 лет Октября, д.9. В отчетном году был осуществлен авторский надзор за исполнением эскизного проекта с рабочим названием «Сквер шахтерской славы в поселке Постоянный». Значительное отклонение от плановых показателей обусловлено отсутствием технической документации на дороги общего пользования местного значения Калтанского городского округа.

Процент проведения независимой оценки на объекты недвижимости для передачи их в аренду или проведения аукциона по продаже муниципального имущества от общего количества заключенных договоров аренды и продажи составляет 68,75%. Проведена оценка 32 объектов недвижимости, в том числе: по оценке имущества для передачи в аренду 21 объект, для продажи муниципального имущества 11 объектов, доход составил 2 893,02 тыс.руб. По итогам проведения оценки муниципального имущества было заключено 16 договоров аренды. Продано имущество на сумму 2569,2 тыс.руб. Отклонение обусловлено проведением оценки рыночной стоимости объектов, аукционы по которым не состоялись.

Проведение независимой оценки рыночной стоимости земельных участков, находящихся в муниципальной собственности в 2017 году составило - 4-х земельных участков (договора по продаже земельных участков не заключены по причине отсутствия участников), рыночной стоимости арендной платы на земельные участки - 52

По результатам оценки на право заключения договоров аренды земельных участков на общую сумму (в год) - 2 088, 4 тыс. руб. объявлены 11 аукционов, из которых 8 аукционов состоялись – заключены договора аренды на сумму 1 494, 1 тыс.руб.;

Проведена рыночная стоимость годовой арендной платы земельных участков для перезаключения договоров аренды с ОАО «Угольная компания «Кузбассразрезуголь», «Объединенная угольная компания «Южкузбассуголь», подготовки проектов договоров аренды с ПАО «ЮК ГРЭС» по новой рыночной стоимости - 41.

Также за период с 01.01.2017 г. по 30.11.2017 г. МКУ «УМИ КГО» по итогам аукционов заключены 12 договоров на право размещения нестационарных объектов торговли на земельных участках общей площадью 0,024 га на общую сумму (согласно срокам договоров) 561, 85 тыс.руб.

По 4 аукционам на право размещения нестационарных объектов торговли – договоры не заключены (по причине отсутствия заявок).

Количество земельных участков, по которым произведена независимая оценка - 123 (количествоземельных участков, по которым запланирована оценка - 375).Отклонение от плановых показателей обусловлено отсутствием технических планов по снятию объектов недвижимости с кадастрового учета (сгоревших и разрушенных жилых домов).

По состоянию на 01.01.2018 года процент износа муниципального имущества Калтанского городского округа составляет44,8%. В процессе исполнения направления деятельности программы «Укрепление материально-технической базы»были направлены денежные средства в размере 8 815,78 тысяч рублей, на которые было приобретено музыкальное и акустическое оснащение для Дворца культуры «Прогресс». Приобретена оргтехника для муниципальных учреждений. К юбилею пос. Малиновка был отремонтирован и оснащен спортивный зал в здании бывшей школы № 19 для размещения Муниципального бюджетного учреждения дополнительного образования «Комплексная детско-юношеская спортивная школ». На территории КГО установлены новые светофоры в районе МАОУ «СОШ № 2», смонтировано ограждение территории школы. Также приобретены малые (игровые) формы для оборудования детской игровой площадки жилого дома по ул. Дзержинского, 69. Были приобретены исключительные права на предмет искусства-скульптурная композиция Святой Великомученицы Варвары в городе Калтане для обустройства площади Шахтеров в районе жилого дома № 4 по ул. Калинина.

**Информация по результатам учреждения за 2017 г.**

В рамках реализации муниципальной программы «Имущественный комплекс Калтанского городского округа» на 2014-2020 годы» в 2017 году было направлено 18 862,820 тыс.руб. из местного бюджета, в том числе по следующим учреждениям:

– МКУ «УМИ КГО»: 14 841,21 тыс.руб.

– МКУ «УК»КГО : 1 785,30 тыс.руб.

– Администрации КГО: 1 293,56 тыс.руб.

– МКУ «УпЖ КГО»: 754,33 тыс.руб.

– МКУ УМП и С КГО: 188,405 тыс.руб.

Для исполнения поставленных перед программой задач, проводились следующие программные мероприятия:

Программные мероприятия

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | **Наименование программных мероприятий** | **Сроки испол-**  **нения** | **Объем финансирования, тыс. руб.** | | | | **Ответственный исполнитель программных мероприятий** |
| **В том числе** | | | |  |
| **План ЛБО, первоначальный** | **План ЛБО, Утвержденные, тыс.руб.** | **Кассовое исполнение, тыс.руб.** | **% Исполнения** |  |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 7 |
| 1.1. | **«Укрепление материально- технической базы»** | 2017 | **58** | **11275,37** | **8 815,78** | **78** |  |
|  | Приобретение оргтехники ООО «Техпрайм» | 2017 |  | 587,89 | 587,89 | 100 | МКУ «УМИ КГО» |
|  | Приобретение оргтехники ООО «НАЙХЕТ» | 2017 |  | 89,82 | 89,82 | 100 | МКУ «УМИ КГО» |
|  | Приобретение оргтехники ООО «Техпрайм» | 2017 |  | 24,04 | 24,04 | 100 | МКУ «УМИ КГО» |
|  | Приобретение стеллажей и мебели | 2017 |  | 58 | 58 | 100 | МКУ «Архив КГО» |
|  | Участие в уставном капиталле ООО "УК ТИП КГО" | 2017 |  | 1000 | 1 000 | 100 | Администрация КГО |
|  | Приобретение мебели | 2017 |  | 175 | 175 | 100 | МБУ «ГЦ» |
|  | Приобретение электр. Печей | 2017 |  | 12,12 | 12,12 | 100 | МАУ Бизнесс-инкубатор |
|  | Приобретение исключительных прав на предмет исскуства- скульптурная композиция Святой Великомученицы Варвары в городе Калтане | 2017 |  | 3127,75 | 3 127,75 | 100 | МКУ «УМИ КГО» |
|  | Приобретение Герба | 2017 |  | 29 | 29,00 | 100 | МКУ «УМИ КГО» |
|  | Ограждение МАОУ «СОШ № 2» | 2017 |  | 95,85 | 95,85 | 100 | МКУ «УМИ КГО» |
|  | Ограждение МАОУ «СОШ № 2» вдоль дороги | 2017 |  | 95,85 | 95,85 | 100 | МКУ «УМИ КГО» |
|  | Приобретение светофора в районе МАОУ «СОШ № 2» | 2017 |  | 94,14 | 94,14 | 100 | МКУ «УМИ КГО» |
|  | Приобретение светильников для МКУ "УМИ КГО" | 2017 |  | 6,5 | 6,50 | 100 | МКУ «УМИ КГО» |
|  | Приобретение эл.счетчика | 2017 |  | 0,8 | 0,80 | 100 | МКУ «УМИ КГО» |
|  | Приобретение комплекта модернизации к кассовому аппарату | 2017 |  | 41 | 41,00 | 100 | МАУ «МФЦ КГО» |
|  | Приобретение фотоаппарата | 2017 |  | 5 | 5,00 | 100 | МАУ «МФЦ КГО» |
|  | Приобретение штатива к фотоаппарату | 2017 |  | 2,44 | 2,44 | 100 | МАУ «МФЦ КГО» |
|  | Поставка жалюзей | 2017 |  | 60,76 | 60,76 | 100 | МКУ УМП и С КГО |
|  | Монтаж жалюзей | 2017 |  | 9,2 | 9,20 | 100 | МКУ УМП и С КГО |
|  | Поставка мебели | 2017 |  | 118,45 | 118,45 | 100 | МКУ УМП и С КГО |
|  | Стул «Кузбасский» полумягкий» | 2017 |  | 236,5 | 236,50 | 100 | МБУ ДК «Прогресс» |
|  | Yamaha DBR10 Активная 2-полостная акустическая система | 2017 |  | 61,8 | 61,80 | 100 | МБУ ДК «Прогресс» |
|  | Радиосистема вокальная с капсюлем динамического микрофона SHURE BLX24E/SM58M17 | 2017 |  | 125,6 | 125,60 | 100 | МБУ ДК «Прогресс» |
|  | Светодиодная мини голова света DMX512 16 channels 95w | 2017 |  | 208,85 | 208,85 | 100 | МБУ ДК «Прогресс» |
|  | Активнаядвухполостная АС, усилители D-класса 300+100 Вт RCF ART315-A MK3 -2017г | 2017 |  | 50,13 | 50,13 | 100 | МБУ ДК «Прогресс» |
|  | Активный сабвуфер RCF SUB708-AS деревян. корпус600\*445\*600 усилитель D клас 1000В | 2017 |  | 111,88 | 111,88 | 100 | МБУ ДК «Прогресс» |
|  | Микшерный пульт Yamaha MGP 16X 8-10мик/лин. моно+4стерео 2AUX,4GROUP | 2017 |  | 62,62 | 62,62 | 100 | МБУ ДК «Прогресс» |
|  | Стойка микрофонная типа "Журавль" черная высота 970-1570мм ROXTONE STB009-C35 | 2017 |  | 5,57 | 5,57 | 100 | МБУ ДК «Прогресс» |
|  | Стойка дляАС Телескопическая стальная труба для установки сателлита Euromet HK | 2017 |  | 6,6 | 6,60 | 100 | МБУ ДК «Прогресс» |
|  | Активнаядвухполостная АС, усилители D-класса 300+100 Вт RCF ART315-A MK3 | 2017 |  | 50,13 | 50,13 | 100 | МБУ ДК «Прогресс» |
|  | Активный сабвуфер RCF SUB708-AS деревян. корпус600\*445\*600 усилитель Dклас 1000В | 2017 |  | 111,88 | 111,88 | 100 | МБУ ДК «Прогресс» |
|  | Холодный свет 150 W LED PAR свет DMX 512 | 2017 |  | 92,94 | 92,94 | 99 | МБУ ДК «Прогресс» |
|  | Свет LED RGBWA +UV 6in1 18\*18 Вт | 2017 |  | 188,56 | 188,56 | 100 | МБУ ДК «Прогресс» |
|  | Контроллер управления светом | 2017 |  | 50 | 50,00 | 100 | МБУ ДК «Прогресс» |
|  | Стул «Кузбасский» полумягкий» | 2017 |  | 236,5 | 236,50 | 100 | МБУ ДК «Сарбала» |
|  | Скульптура "Медведь" | 2017 |  | 80 | 80,00 | 100 |  |
|  | Проектор "Acer" | 2017 |  | 65,46 | 65,46 | 100 | МБУ ДК «Прогресс» |
|  | Экран для проектора "Acer" | 2017 |  | 37,3 | 37,30 | 100 | МБУ ДК «Прогресс» |
|  | Крепление для проектора "Acer" | 2017 |  | 3 | 3,00 | 100 | МБУ ДК «Прогресс» |
|  | Приобретение люфтомер ИСЛ-М | 2017 |  | 31 | 31,00 | 100 | МКУ «УМИ КГО» |
|  | Приобретение и установка пешеходных светофоров | 2017 |  | 90,05 | 90,05 | 100 | МКУ «УМИ КГО» |
|  | Поставка и установка транспортных светофоров | 2017 |  | 93 | 93,00 | 100 | МКУ «УМИ КГО» |
|  | Приобретение запасных частей (коленвал, гильза, маслозбойник,компл. Вкладышей, главный цилиндр, ва вилки, вилка выключения, втулка вала, комплект прокладок, насос водяной) | 2017 |  | 380,44 | 380,44 | 100 | МКУ «УМИ КГО» |
|  | Приобретение батарейки | 2017 |  | 0,39 | 0,39 | 100 | МКУ «УМИ КГО» |
|  | Приобретение "малых форм"дляоборудования детской игровой площадки жилого дома по ул. Дзержинского, 69. | 2017 |  | 152,89 | 152,89 | 100 | МКУ «УМИ КГО» |
|  | Кредиторская задолженность: лазерный измеритель, спортивное оборудование, металлическая сцена | 2017 |  | 2309,58 | 0,00 | 0 | МКУ «УМИ КГО» |
|  | Приобретение датчика | 2017 |  | 44,8 | 44,80 | 100 |  |
|  | Ремонт весов Автопост | 2017 |  | 150,02 | 0,00 | 0 |  |
|  | Ремонт ДМК-40 | 2017 |  | 604,3 | 604,30 | 100 |  |
| 1.2. | **«Изготовление кадастровых планов земельных участков»** | **2017** | **780** | **348,51** | **268,23** | **76** |  |
| 1.2.1. | оплата за кадастровые работы МБУ КГО "Градостроительный центр" | 2017 |  |  | 186,25 |  | МКУ «УМИ КГО» |
| 1.2.2. | оплата за кадастровые работы ООО "КузбассТехИнвентаризация" | 2017 |  |  | 50,52 |  |  |
| 1.2.3. | оплата за кадастровые работы ООО "Инвест" | 2017 |  |  | 31,46 |  |  |
| 1.3. | **«Изготовление технических паспортов»** | **2017** | **891,6** | **669,79** | **340,54** | **51** |  |
| 1.3.1. | Проведение тех.состоянияжил.дома ГП КО "Облстройпроект" по адресу 60 лет Октября, 9 | 2017 |  | 669,79 | 90,21 |  |  |
| 1.3.2. | оплата за услуги по изготовлению тех.планов ООО "Кузбасс Северный"" | 2017 |  |  | 78,97 |  |  |
| 1.3.3. | оплата за проведение экспертизы Кузбасская Торгово-Промышленная палата | 2017 |  |  | 50,00 |  |  |
| 1.3.4. | Оплата за авторский надзор ООО "Авторская студия Марии Анакиной" | 2017 |  |  | 121,37 |  |  |
| 1.4. | **«Проведение независимой оценки муниципальных объектов»** | **2017** | **668,1** | **182,25** | **135,57** | **74** |  |
| 1.4.1. | Кредиторская задолженность за 2016 год. Оплата услуг по оценке имущества ООО "Инвест" | 2017 |  | 182,25 | 30,25 |  |  |
| 1.4.2 | оплата за оценку рыночной стоимости ООО "Инвест" | 2017 |  |  | 99,13 |  |  |
| 1.4.3 | Оплата услуг по оценке земельных участков ООО "Гранд-Эксперт" | 2017 |  |  | 6,19 |  |  |
|  | **ИТОГО ПО ПОДПРОГРАММЕ:** | **2017** | **2397,7** | **12 475,92** | **9560,12** | **77** |  |
| 2.1. | **Обеспечение деятельности МКУ «УМИ КГО»** | **2017** | **6234,41** | **6386,88** | **6375,76** | **99,8** |  |
| 2.1.1. | Заработная плата | 2017 |  | 4069,73 | 4 069,73 |  |  |
| 2.1.2. | Начисление на заработную плату | 2017 |  | 1239,83 | 1 239,83 |  |  |
| 2.1.3. | Коммунальные услуги | 2017 |  | 696,72 | 685,60 |  |  |
| 2.1.4. | Транспортный налог | 2017 |  | 380,6 | 380,60 |  |  |
|  | **ИТОГО ПО ПОДПРОГРАММЕ:** | **2017** | **6234,41** | **6386,88** | **6375,76** | **99,8** |  |
|  | **ВСЕГО ПО ПРОГРАММЕ:** | **2017** | **8632,11** | **18 862,80** | **15935,88** | **84** |  |

Целевые индикаторы Программы

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | | Наименование программных мероприятий | | | Наименование показателя | Ед. измерения | Значение целевого индикатора | | Отклонение, % | |
| План на 2017 | Исполнение |
|  | | |  | Цель: Оптимизация структуры собственности Калтанского городского округа и повышение эффективности ее использования. | | | | | | |
|  | | |  | Задача: Укрепить материально- техническую базу. | | | | | | |
| 1. | | Эффективное ведение учета муниципальной собственности и техническое оснащение. Обслуживание, обновление. | | | Целевой индикатор  Процент износа муниципального имущества | % | 55 | 44,8 | 10,2 | |
|  | | |  | Цель: Оптимизация структуры собственности Калтанского городского округа и повышение эффективности ее использования. | | | | | | |
|  | | |  | Задача: Формирование земельных участков. | | | | | | |
| 22. | | Работы по формированию земельных участков, находящихся в не разграниченной государственной или муниципальной собственности в целях регистрации права муниципальной собственности земельных участков под объектами казны, бесхозными, выморочными объектами, земельных участков сельскохозяйственного назначения.  Выполнение работ по формированию и постановке на учет земельных участков под строительством многоквартирных домов | | | Целевой индикатор  Процент от общего количества земельных участков | % | 7 | 6,2 | 0,8 | |
|  | | |  | Цель: Оптимизация структуры собственности Калтанского городского округа и повышение эффективности ее использования. | | | | | | |
|  | | |  | Задача: Провести техническую инвентаризацию объектов недвижимости, регистрацию прав на них | | | | | | |
| 33. | Изготовление тех. документации, постановка на кадастровый учет объектов недвижимости мун. собственности, выявление бесхозных объектов недвижимости. | | | | Целевой индикатор  Процент от общего количества технической документации на объекты недвижимости | % | 26 | 3,8 | 22,2 | |
|  | | |  | Цель: Оптимизация структуры собственности Калтанского городского округа и повышение эффективности ее использования. | | | | | | |
|  | | |  | Задача: Определение рыночной стоимости муниципального имущества, составляющих казну муниципального имущества. | | | | | | |
| 44. | | Проведение независимой оценки рыночной стоимости объектов недвижимости, находящихся в муниципальной собственности, рыночной стоимости арендной платы. | | | Целевой индикатор  Процент от общего количества произведенной независимой оценки на объекты недвижимости муниципальной собственности | % | 34 | 59,6 | 25,6 |