«УТВЕРЖДЕНО»

Председатель комиссии по подготовке и проведению публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка

«22» июля 2022 г.

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ №1**

**ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ**

по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка

«Проект решения о предоставлении (отказе в предоставлении) разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка»

(наименование проекта)

Общие сведения о проекте, представленном на публичные слушания:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Территория разработки: | Кемеровская область, Калтанский городской округ, город Калтан, садоводческое некоммерческое товарищество "Березка", улица Дальняя (1 квартал), участок №5 | |
| Сроки разработки: | с 07.07.2022 . до 18.07.2022 г. | |
| Организация-разработчик: | Комиссия по подготовке правил землепользования и застройки Калтанского городского округа | |
| Организация заказчик: | Павловский Юрий Александрович | |
| Сроки проведения публичных слушаний: | 22.07.2022 г. время проведения 15:00ч. | |
| Формы оповещения о проведении публичных слушаний: | Опубликование оповещения в газете «Калтанский вестник» №29 (1347) от 14 июля 2022 года;  - Размещение оповещения на информационных стендах в отношении земельного участка расположенного по адресу:  в павильоне автобусной остановки «Граница». 14.07.2022 г.  Направлены сообщения 14.07.2022 г. о проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования правообладателям земельных участков, имеющие общие границы с земельным участком: - КН 42:09:1407002:630, расположенного по адресу: Кемеровская область, Калтанский городской округ, город Калтан, садоводческое некоммерческое товарищество "Березка", улица Дальняя (1 квартал), участок №5. | |
| Сведения о проведении экспозиции по материалам: | Экспозиция проекта проводилась по адресу:  - г. Калтан, ул. Горького, 38 (отдел архитектуры и градостроительства). Дата проведения экспозиции с 18.07.2022 г.- 22.07.2022 г.  18.07.19 г. по 22.07.19 г. рабочие дни, с 10.00 ч до 12.00 ч и с 13.00 ч до 15.00 ч. | |
| Сведения о проведении собрания участников публичных слушаний: | Собрание участников публичных слушаний проводилось 22.07.2022 г. время проведения 15:00ч. в ДК «Энергетик» (г.Калтан, пр.Мира, 55). | |
| Сведения о протоколе публичных слушаний: | № 1 Дата 22.07.2022 | |
| **Предложения и замечания участников публичных слушаний, содержащиеся в протоколе** | **Количество** | **Выводы Комиссии** |
| Не поступили | - | Одобрить |

Выводы и рекомендации Комиссии по результатам публичных слушаний:

1. Считать публичные слушания состоявшимися.
2. В ходе проведения собрания участников публичных слушаний установлено, что при предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка, могут быть нарушены градостроительные регламенты, установленные Правилами землепользования и застройки Калтанского городского округа, а так же могут быть нарушены права на благоприятные условия жизнедеятельности правообладателей земельных участков, претендующих на изменение вида разрешенного использования.
3. Опубликовать заключение о результатах публичных слушаний в официальном печатном издании в газете «Калтанский вестник» 28.07.2022г.
4. Опубликовать заключение о результатах публичных слушаний на официальном сайте администрации КГО http://www.kaltan.net в разделе «Градостроительство, строительство и архитектура».
5. Подготовить и направить рекомендации Комиссии об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка главе Калтанского городского округа для принятия решения.

Ответственный секретарь Пащенко Е.О.